



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/194
URBROJ: 536-03-01-03-01/04-19-17

Zagreb, 22. srpnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 9. stavak 2., članka 37. stavak 4. i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Jesenice

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će nekretninu označenu kao k.č.br. 8848/2, izgrađeno zemljište i dvorište, izgrađeno zemljište, dvorište, površine 3 m², upisanu u zk.ul. 3350, k.o. Jesenice, kao vlasništvo Republike Hrvatske, koja odgovara katastarskoj čestici 5970/1, k.o. Jesenice. Na navedenoj nekretnini formirana je građevna čestica sukladno Rješenju o utvrđivanju građevinske čestice Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, KLASA:UP/I-350-05/15-05/000051, URBROJ: 2181/1-11-00-04/08-15-0005 od 18. studenog 2015. godine.

Na predmetnoj čestici izgrađena je građevina sukladno Rješenju o izvedenom stanju izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Omiš, KLASA: UP/I-361-02/13-05/310, URBROJ: 2181/1-11-04/08-14-8, od 4. veljače 2014. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamstokuna).

Kupac je pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.187.50 kn (slovima: tisućustoosamdesetsedakunaipedesetlpa), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine-ovdje
2. pismohrana, ovdje